



ГЛАВА
ГОРОДСКОГО ОКРУГА ИСТРА
МОСКОВСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 19.12.2023 № 435/12

О проведении общественных обсуждений

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 06.10.2003 № 131-ФЗ «Об общих принципах организации местного самоуправления в Российской Федерации», Федеральным законом от 14.03.2022 № 58-ФЗ «О внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 19.04.2023 № 17/3 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области», постановлением главы городского округа Истра Московской области от 14.08.2020 № 414/8 «Об утверждении «Положения о Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки и по организации и проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра» (в ред. от 25.04.2023 № 179/4), на основании письма Комитета по архитектуре и градостроительству Московской области № 29Исх-20255/05-02, руководствуясь Уставом городского округа Истра Московской области,

ПОСТАНОВЛЯЮ:

1. Провести общественные обсуждения по проекту решения о предоставлении разрешения на условно разрешенный вид использования «деловое управление» для земельного участка с кадастровым номером 50:08:0050430:629 (далее – Проект), являющемуся приложением к настоящему постановлению.

2. Установить срок проведения общественных обсуждений по Проекту с 23.12.2023 по 12.01.2024.

2.1. Установить дату и время проведения консультаций по Проекту – с 25.12.2023 по 29.12.2023 с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.).

3. Определить участников общественных обсуждений по Проекту:

- участниками общественных обсуждений по Проекту являются граждане, постоянно проживающие в пределах территориальной зоны, в границах которой расположен земельный участок или объект капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект, правообладатели находящихся в границах этой территориальной зоны земельных участков и (или) расположенных на них объектов капитального строительства, граждане, постоянно проживающие в границах земельных участков, прилегающих к земельному участку, в отношении которого подготовлен Проект, правообладатели таких земельных участков или расположенных на них объектов капитального строительства, правообладатели помещений, являющихся частью объекта капитального строительства, в отношении которого подготовлен Проект, в т.ч. с учетом ч. 3 ст. 39 Градостроительного кодекса Российской Федерации.

4. Комиссии по подготовке Правил землепользования и застройки и по организации и проведению общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра:

- провести общественные обсуждения по Проекту;

- обеспечить прием предложений и замечаний по Проекту от участников общественных обсуждений с 23.12.2023 по 29.12.2023 включительно, в соответствии с Административным регламентом предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности», утвержденным постановлением администрации городского округа Истра Московской области от 31.05.2023 № 4710/5 «Об утверждении Административного регламента предоставления муниципальной услуги «Включение предложений и замечаний в протокол публичных слушаний/общественных обсуждений в сфере градостроительной деятельности»», положением об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области, утвержденным решением Совета депутатов городского округа Истра Московской области от 19.04.2023 № 17/3 «Об утверждении положения об организации и проведении общественных обсуждений по вопросам градостроительной деятельности на территории городского округа Истра Московской области»;

- организовать экспозицию Проекта и обеспечить ознакомление участников общественных обсуждений с вопросом, выносимым на общественные обсуждения по адресу: Московская обл., г. Истра, ул. 9-й Гвардейской Дивизии, д. 36 (отдел архитектуры управления земельных отношений администрации городского округа Истра) с 25.12.2023 по 29.12.2023 с 10 час. 00 мин. до 16 час. 00 мин. (перерыв с 13 час. 00 мин. до 14 час. 00 мин.). Доступ участников общественных обсуждений

к экспозиции осуществлять в т.ч. по предварительной записи по телефону: +7(495)994-56-73 (регистрация участников общественных обсуждений производится по адресу электронной почты: Dimant.VO@mosreg.ru, а также по телефону +7(495)994-56-73);

- обеспечить опубликование настоящего постановления в периодическом печатном издании, распространяемом в городском округе Истра;

- обеспечить размещение настоящего постановления на официальном сайте администрации городского округа Истра в сети «Интернет».

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя главы администрации городского округа Истра Таловой С.Ю.

Глава городского округа Истра

Т.С. Витушева